

Regolamento della struttura

1. Casera Faibon nasce con l'obiettivo d'essere utilizzata primariamente da enti cattolici a seguito del restauro conservativo dei locali nell'anno 2008.
Nella prenotazione di tale struttura viene data priorità alle realtà locali che l'hanno sovvenzionata e istituita, successivamente alle realtà appartenenti alla Diocesi di Belluno Feltre e infine ad enti appartenenti ad altre Diocesi.
2. Ogni gruppo all'atto di richiesta della struttura dovrà indicare il nominativo e i dati anagrafici del responsabile della locazione e allegarne un documento di identità valido (il responsabile dovrà poi essere sempre presente in loco durante il periodo del soggiorno) e la motivazione della richiesta di locazione (ritiro, camposcuola, attività) oltre ad una cauzione di € 100,00 che verrà restituita al termine del soggiorno dopo verifica della struttura da parte dell'incaricato.
Il giorno di arrivo alla struttura si dovrà provvedere alla consegna, al custode o all'incaricato, dell'elenco degli ospiti che soggiogneranno per il periodo indicato (se non fosse già stato consegnato all'atto di prenotazione).
La direzione si riserva la facoltà di non concedere la struttura qualora la motivazione non sia considerata idonea.
La cauzione verrà restituita in caso di disdetta della prenotazione entro e non oltre due settimane prima dell'inizio del soggiorno.
Qualora al termine del soggiorno si riscontrassero difformità tipo la non corretta pulizia e ordine della struttura e dell'area circostante la cauzione di € 100,00 verrà trattenuta per intero.
3. La direzione declina ogni responsabilità in caso di incidenti dovuti all'errato uso delle strutture cedute in locazione.
I soggioganti dovranno impegnarsi a predisporre tutte le misure di vigilanza al fine di tutelare l'incolumità delle persone e l'integrità degli impianti esistenti.
4. L'accesso alla struttura con automezzi propri (fino ad un max di tre) avviene solo con permesso scritto dal Comune di Cesiomaggiore (dal costo di € 32,00 per le marche da bollo) e va richiesto all'atto d'iscrizione indicando i numeri di targa degli automezzi che si intende far transitare.
5. L'orario di ingresso alla struttura per utilizzi settimanali o più è previsto per le ore 8.00 di lunedì mentre l'uscita dalla struttura è prevista per le ore 15.00 di domenica.
Viene richiesto di rispettare puntualmente gli orari concordati con il custode o con l'incaricato.
Per altre tipologie di locazione (un giorno solamente, pochi giorni oppure solo fine settimana) si converrà di volta in volta con lo staff e con il custode incaricato.
6. Ogni gruppo dovrà mantenere un comportamento idoneo a garantire al vicinato la massima tranquillità e rispetto del quieto vivere in qualsiasi momento della giornata.
7. Ogni gruppo dovrà garantire la massima cura nell'utilizzo della struttura delle aree adiacenti e delle attrezzature in essa presenti e concesse in uso.
8. Ogni gruppo dovrà provvedere personalmente alla pulizia dei locali e dell'area circostante.
La mancata pulizia verrà addebitata immediatamente al termine del soggiorno previo controllo del custode o dell'incaricato che tratterà la cauzione di € 100,00.

9. Ogni gruppo dovrà segnalare immediatamente al responsabile della struttura o al custode o all'incaricato eventuali danni cagionati anche indirettamente.
Al termine del soggiorno il custode o l'incaricato effettuerà la verifica delle condizioni dei beni inventariati e se eventualmente danneggiati la spesa per il ripristino verrà addebitata immediatamente alla fine del soggiorno.
10. Ogni gruppo ha a disposizione le due case, la tettoia esterna (installata per il periodo estivo) e il prato circostante.
11. È severamente vietato fumare all'interno della struttura ed è proibito accendere fuochi all'esterno.
12. E' severamente proibito, in quanto l'area è ubicata all'interno del Parco Nazionale Dolomiti Bellunesi, piantare tende o gazebo sul prato circostante la struttura.
13. La struttura per il pernottamento è così suddivisa: la casa grande ha una capienza max di posti letto pari a 25 persone mentre la casa piccola ha una capienza max di posti letto pari a 4 persone.
Le camere si usano solamente per dormire e riposare.
È assolutamente proibito pernottare con un numero superiore di persone oltre quello indicato nel presente regolamento e modificare la disposizione dei letti senza l'esplicito consenso del responsabile della struttura o del custode.
N.B. (per il periodo caratterizzato dal "Covid 19" la capienza massima potrà subire variazioni al fine di rispettare i decreti nazionali inerenti al distanziamento sociale)
14. La struttura, a causa della sua collocazione, dispone di acqua non potabile per uso sanitario. Vi è tuttavia installato un impianto di debatterizzazione all'ingresso dell'impianto idraulico.
15. La struttura non è provvista di telefono fisso ma di apparecchio cellulare da utilizzare solamente per reali necessità o chiamate di emergenza.
Se si dovessero effettuare chiamate è opportuno segnalarlo al custode o incaricato al termine del soggiorno.
16. È fatto obbligo ai soggiornanti per quanto concerne il trattamento dei rifiuti solidi urbani di attuare la raccolta differenziata secondo quanto indicato sui contenitori presenti in loco suddividendo plastica, carta, vetro, materiale indifferenziato. Per l'umido è previsto a fianco al locale cucina un contenitore apposito.

Al termine del soggiorno si dovrà inoltre provvedere al conferimento di tali rifiuti negli appositi raccoglitori presenti nei pressi del locale "Orsera" (metà strada per la valle) o nel centro di Soranzen (paese inizio della Val di Canzoi).
17. Nel periodo invernale quando si rende necessario l'uso del riscaldamento è opportuno per motivi di risparmio energetico adoperarlo in modo adeguato e non dimenticare finestre aperte.
Nel caso di utilizzo invernale della struttura è previsto un contributo per le spese di riscaldamento che verrà concordato all'iscrizione.
E' consigliabile l'uso delle stufe poste nei locali adibiti a refettorio e salone e nella cucina.
18. Durante il soggiorno per qualsiasi evenienza è possibile contattare l'incaricato custode della struttura Sig. Luigi Cassol al 333 986 3334 che risiede all'ingresso della valle.

Feltre, 30 ottobre 2008

La direzione

Ultimo aggiornamento: giugno 2020